



OÜ Projektkeskus
Meistri 10
13517 TALLINN

Teie 15.07.2008

Meie 15.07.2008 nr 30-6-1/34680 - 2

Rae valla ÜVK arengukava

AS Elveso tellimusel on valminud OÜ-u Projektkeskus koostatud töö nr 480: Rae valla veevarustuse ja kanalisatsiooni arengukava aastateks 2008-2020.

Tutvunud meile esitatud ühisveevarustuse ja kanalisatsiooni arengukavaga, peame vajalikuks tunnustada OÜ Projektkeskus tuntavat head koostööd kohalikuks vee-ettevõtteks oleva AS'ga Elveso ja kohaliku omavalitsusega.

Koostöö tulemusena on valminud objektiivne olemasoleva situatsiooni kirjeldus. Põhjalikult on analüüsitud ja hinnatud veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide seisundit, nende rekonstrueerimise, ümberehitamise, laiendamise ja uute rajamise vajalikkust ja võimalusi.

Kooskõlastame Rae valla veevarustuse ja kanalisatsiooni arengukava aastateks 2008-2020 alljärgnevate tähelepanekute ja märkustega:

- Üldosa -7-11 lk - veekihtide iseloomustus üldsõnaline ja mittekorrektse sõnastusega. Pole välja toodud antud valla territooriumit iseloomustav, vaid üldine (ja seegi puudulik) info. Põhjaveekihtide kirjeldamisel järgida üldtunnustatud nõudeid ja termineid. Veekihtide lasumissügavuste kohta tuua konkreetsete arvud, mitte mingid kogu vabariiki hõlmavad piirid ja keskmised. Lasumissügavust ei iseloomustata keskmiste arvudega!
- Lk 11 -geoloogia . Kui pretendeeritakse geoloogilisele kirjeldusele, siis esitada see nii, nagu geoloogias tavaks, aga mitte ainult nimetuse pärast
- Lk 12 "tegutsevad maardlad " Vt maapõueseadus. Tegutsevad kaevandajad, mitte maardlad ja ka karjäär ei ole maardla. Samal leheküljel: Kuidas saavad tegutseda nõuetele mittevastavad kütusehoidlad ja tanklad, mille "keskkonnoaohutus on küsitav" ?
- Lk 21 -22 – Patika uus elurajooni veevõrk ja Uustalu elurajoon puurkaevu baasil – Harjumaa keskkonnateenistusel puuduvad andmed selliste veevõrkide olemasolust ja veekasutusest
- Lk 24 väljend "puurkaevud asuvad ... veekihihis"– ebakorrektned. Puurkaevud avavad.
- Lk 24 Õie puurkaev väidetavalt rajatud. Isegi projekt pole veel kooskõlastatud ! (Sellised ebatäpsused kahandavad töö usutavust)

- Lk 24 - ära tuua keskkonnaministri kirjade kuupäevad ja numbrid, mille alusel saab väita, et puurkaevu sanitaarkaitsetsoon on 30 meetrit
- Lk 24- 29 Puurkaevude nimetamine ja esitlemine peab käima mitte a'la Betooni puurkaev-pumpla ja passi number, vaid kaevu esimene ja õige identifitseerimistunnus on riiklik registreerimisnumber (katastrinumber) ja sellele võib järgneda nõ rahvalik nimetus (Kurvi, Aiandi, Sarruse jne) koos passi numbriga
- Lk 29 jm – "väljaehitatud torud" - peab olema torustikud. Kuidas saab torusid ehitada ? neid ikka paigaldatakse
- Lk 37 Jüri reoveepuhasti kohta vanad andmed - Rekonstrueeritud 1996 !!!!! Mida me siis 2007.aasta sügisel suure pidulikkusega avasime ?
- Reovee puhastusseadmeid vaadelda komplekselt koos biotiikidega. Ei ole ainult puhastusseade vaid puhastuskompleks milleks on seade+biotiigid. Vaadelda mitte ainult seadme tehnilist seisukorda, vaid kogu kompleksi tervikuna ja siis anda hinnangud, mis seisus ja mida vaja teha
- Lk 54 – Kogu veevõttu ei saa planeerida O-Cm veekihtidele, kuna küsitav on kas nimetatud veekihi veeandvus võimaldab toodud kaevudega vajalikku veekogust kätte saada Lisaks sellele on antud veekihi probleemiks vee kõrge rauasisaldus, mis on ka Rae vallas kasutatavates puurkaevudes probleemiks. Lisaks intensiivne eksploatatsioon toob kaasa veetaseme languse kriitilise piirini ja seetõttu ka ohu reostunud ülemiste kihtide vee tungimisele. Cm-V veekihte avavates puurkaevudes tuleb kõikides määrata radioloogilised näitajad, et olla kindel nende ohtlikkuses ja mittevastavuses nõuetele, aga mitte teha ennatlikke järeldusi ja pidada vajalikuks nende likvideerimist. On piisavalt piirkondi, kus antud probleemi ei eksisteeri.
- Lk 54 -Tulekahjud pole õnneks igapäevased nähtused, seega ei pea tulekustutusvee võttu arvestama igapäevase veevõtu hulka. Lühiajaline veevõtt antud otstarbeks ei mõjuta oluliselt veetarbimist
- Lk 68 -Kuivendussüsteem ei saa töötada süsteemselt, kui osa sellest on lõhutud/kinni aetud või muul viisil rikutud. Kõikide sade- ja liigvee ärajuhtimissüsteeme tuleb vaadelda mitte ainult eesvoolu kontekstis. Mitte vähem oluline on ka reguleeriva – kuivendusvõrgu väljaehitamine, selle puutumatus ja korrasoleku tagamine (Siin praegu elav näide Peetri külast!)

Palume vastavad parandused töösse sisse viia ja töö tegijal arvestada nendega ka edaspidistes töödes

Lugupidamisega

Mihle

Jaan Pikka
Juhataja

Karin Tibar 6744 821