



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

18. aprill 2017 nr 536

Kirjaliku avaliku enampakkumise korraldamine Rae valla Spordikeskuse territooriumil spordivarustuse hooldusteenuse osutaja leidmiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, võlaõigusseaduse §-d 271 kuni 338 ning Rae valla põhimääruse § 83 lõike 3, Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Korraldada avaliku kirjalik enampakkumine Rae valla Spordikeskuse territooriumil (lisatud joonisel näidatud asukohas) spordivarustuse hooldusteenuse (sh suuskade ja jalgrataste hooldus) osutaja leidmiseks.
2. Enampakkumise tingimused:
 - 2.1. enampakkumise alghinnaks on 10 eurot ühes kuus.
 - 2.2. teenuse osutamise aeg on 3 (kolm) aastat.
 - 2.3. teenuse osutaja kohustub osutama teenust Rae valla Spordikeskuse territooriumil teiseldatavas soojakus või väikeehitises, mille olemasolu ja ülalpidamise ning kohale toimetamise ja teenuse osutamise lõppemisel selle äraveo kulude kandmise kohustus lasub teenuse osutajal. Soojaku või väikeehitise visuaalse välimuse kohustub teenuse osutaja enne selle Rae valla Spordikeskuse territooriumile paigaldamist kooskõlastama nimetatud asutuse juhiga.
 - 2.4. Kirjalik pakkumine esitada hiljemalt 28.04.2017 kell 10.00
 - 2.5. Enne pakkumiste lõpptähtaega esitatud pakkumist ei või muuta, täiendada või tagasi võtta.
 - 2.6. Kirjalik pakkumine esitada või saata kinnises ümbrikus posti teel aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald 75301 Harjumaa. Ümbrikule märkida "Spordivahendite hooldusteenuse pakkumine. Mitte avada enne 28.04.2017 kella 10.15".
Pakkumiste avamine toimub 28.04.2017 kell 10.15 Aruküla tee 9, Rae Vallavalitsuse istungite saalis.
 - 2.7. Kui enampakkumisel on kõrgeimat hinda pakkunud üheaegselt mitu isikut, on Rae Vallavalitsusel õigus valida parima pakkumise teinud isik võrdse pakkumise teinud isikute seast.
 - 2.8. Kõik üürilepingu sõlmimisega seotud võimalikud kulud kannab enampakkumise võitja.

2.9. Kirjalik enampakkumine peab sisaldama vähemalt järgmisi andmeid ja dokumente:

- 1) Pakkuja avaldus enampakkumisel osalemise kohta;
- 2) Pakkuja nimi ja kontaktandmed (asukoht, telefon, e-posti aadress jne);
- 3) Territooriumi kasutamise eest kuus pakutav üürisumma kirjutatud numbrite ja sõnadega (eurodes, ilma käibemaksuta);
- 4) Teenuse osutamise kirjeldus;
- 5) Pakkumise esitaja allkiri, füüsilise isiku või juriidilise isiku esindaja puhul esindusõigust tõendav dokument;
- 6) Kinnistus, et pakkuja vastu ei ole algatatud likvideerimis- ega pankrotimenetlust ning puuduvad maksuvõlad.

2.10. Pakkumine tuleb esitada eesti keeles.

3. Avaldada teade enampakkumise läbiviimise kohta Rae valla veebilehel.
4. Moodustada pakkumiste avamiseks ja hindamiseks komisjon järgmises koosseisus:
Komisjoni esimees : Madis Sarik;
Komisjoni liikmed: Ülo Timuska;
Martin Minn.
5. Enampakkumise tulemused kinnitada vallavalitsuse korraldusega 5 (viie) päeva jooksul arvates enampakkumise avamise protokoll koostamisest.
6. Üürileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga 30 (kolmekümne) päeva jooksul alates enampakkumise tulemuste kinnitamisest.
7. Juhul, kui enampakkumise võitja ei ole korralduse punktis 7 sätestatud tähtaja jooksul üürilepingut sõlminud, on enampakkumise korraldajal õigus tunnistada enampakkumine nurjunuks ja korraldada uus enampakkumine.
8. Kinnitada juurde lisatud "Kirjaliku enampakkumise tingimused" lisa 1.
9. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
10. Käesoleva korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavaks tegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mart Vörklaev
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär

Kirjaliku enampakkumise tingimused

I Enampakkumise ese

Rae Vallavalitsus kuulutab välja kirjaliku enampakkumise Rae valla Spordikeskuse territooriumil (lisatud joonisel näidatud asukohas) spordivarustuse hooldusteenuse (sh suuskade ja jalgrataste hooldus) osutaja leidmiseks.

II Üürilepingu olulised tingimused

- 1.1. Üürilepingu kestus on 3 (kolm) aastat.
- 1.2. Pakutavas üürisummas ei sisaldu tasu tarbitava elektri eest. Elektri eest tasumine toimub elektrimõõdiku näidu alusel.
- 1.3. Üürnik on kohustatud üürilepingu ajal kasutama tema valdusesse antud territooriumi osa sihtotstarbeliselt.
- 1.4. Hoolduspunkt peab olema avatud vähemalt E-R 11-17; L,P 10-15. Sealjuures võib hoolduspunkt olla suletud ühel suvekuul ja riiklikel pühadel.
- 1.5. Telefoni olemasolu.

III Pakutavad teenused

- 3.1. Suuskade hooldus;
- 3.2. Uiskude k.a rulluiskude hooldus;
- 3.3. Jalgrattahooldus;
- 3.4. Muu spordivarustuse hooldus;
- 3.5. Jüri Gümnaasiumi suuskade, uiskude ja jalgrataste hooldus teenuse osutaja hinnakirjast 50% soodsama hinnaga.
- 3.6. Üürnikul on õigus lisaks spordivarustuse hooldustegevusele (so põhitegevus) kõrval tegeleda ka spordikaupade müügiga;
- 3.7. Territooriumi allkasutusse andmine on keelatud.

IV Pakkumise sisu

Kirjalik pakkumine tuleb vormistada eesti keeles ja peab sisaldama vähemalt järgmisi andmeid ja dokumente:

- ✓ Pakkuja avaldus enampakkumisel osalemiseks.
- ✓ Pakkuja nimi ja kontaktandmed (asukoht, tel jne).
- ✓ Pakutav numbrite ja sõnadega kirjutatud üürisumma.
- ✓ Pakkumise esitaja allkiri, füüsilise isiku või juriidilise isiku esindaja puhul esindusõigust tõendav dokument.
- ✓ Kinnitus, et pakkuja vastu ei ole algatatud likvideerimis- ega pankrotimenetlust ning puuduvad maksuvõlad.

V Kirjaliku enampakkumise läbiviimise kord

- 5.1. Kirjalik pakkumine tuleb esitada kinnises ümbrikus hiljemalt 28.04.2017 kella 10.00 Aruküla tee 9, Jüri alevik Rae vald Harjumaa. Enne pakkumiste lõpptähtaega esitatud pakkumist ei või muuta, täiendada ega tagasi võtta.
- 5.2. Kui enampakkumisel on kõrgeimat hinda pakkunud üheaegselt mitu isikut, on Rae Vallavalitsusel õigus valida parima pakkumise teinud isik võrdse pakkumise teinud isikute seast.
- 5.3. Pakkumiste avamine toimub 28.04.2017 kell 10.15 Aruküla tee 9, Jüri alevik Rae vald Harjumaa, Rae vallavalitsuse II korruse istungite saalis.
- 5.4. Enampakkumise läbiviimiseks ja pakkujate kvalifitseerimiseks ning pakkumiste hindamiseks moodustatud komisjon koostab 1 (ühe) nädala jooksul arvates pakkumiste avamisest pakkumiste avamise kohta protokoll.
- 5.5. Enampakkumise võitjaks tunnistatakse kõrgeima üürihinna teinud pakkuja, kelle pakkumine vastab enampakkumise tingimustele.
- 5.6. Enampakkumise korraldaja võib enampakkumisest loobuda või konkursi tingimusi muuta. Enampakkumisest loobumine või tingimuste muutmine tehakse teatavaks samal viisil kui enampakkumise tingimused.
- 5.7. Rae Vallavalitsus kinnitab 5 (viie) päeva jooksul arvates protokoll koostamisest enampakkumise tulemused.
- 5.8. Komisjoni otsusega jäetakse pakkuja esitatud pakkumine läbi vaatamata, kui esineb kasvõi üks alljärgnevatest asjaoludest:
 - 5.8.1. pakkumine ei ole esitatud tähtaegselt;
 - 5.8.2. pakkuja või pakkumine ei vasta enampakkumise tingimustele.
- 5.9. Parima pakkumise kinnitamisest teatab komisjon parimale pakkujale ja teistele osavõtjatele 3 (kolme) tööpäeva jooksul.
- 5.10. Üürileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga 30 (kolmekümne) päeva jooksul alates enampakkumise tulemuste kinnitamisest. Kõik üürilepingu sõlmimisega seotud kulud tasub üürnik.
- 5.11. Kui isik ei ole 30 (kolmekümne) päeva jooksul, arvates parimaks pakkujaks tunnistamise korralduse vastuvõtmisest üürilepingut sõlminud, on Vallavalitsusel õigus tühistada oma korraldus ning läbi viia uus enampakkumine.

Martin Minn
vallasekretär