

Esitatud \_ . . a.

**PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE TAOTLUS  
DETAILPLANEERINGU OLEMASOLUL**

**1. Füüsilisest isikust taotluse esitaja**

eesnimi \_\_\_\_\_ perekonnanimi \_\_\_\_\_  
isikukood \_\_\_\_\_ riik \_\_\_\_\_  
isikukoodi puudumisel sünnipäev \_\_\_\_\_ sünnikuu \_\_\_\_\_ sünniaasta \_\_\_\_\_  
isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul \_\_\_\_\_  
kontaktaadress \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_  
e-post \_\_\_\_\_

**2. Juriidilisest isikust taotluse esitaja**

nimi \_\_\_\_\_ aktsiaselts MÄRTIN  
registrikood \_\_\_\_\_ 10171665 riik Eesti  
kontaktsik \_\_\_\_\_ juhatuse liige Markko Martin  
kontaktaadress \_\_\_\_\_ Maramaa küla, Tartu vald, Tartu maakond, 60503  
telefon \_\_\_\_\_ Kontaktsik: Arno Anton, tel. 56983389  
e-post \_\_\_\_\_ arno@opt.ee

Olemasoleva detailplaneeringu DP0472, kehtestamine: Rae vallavolikogu otsus 28. juuli 2008  
number ja kehtestamise aeg nr 419

**3. Ehitise ja ehitamise andmed**

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud \_\_\_1\_\_\_ lisas

**4. Esitatavad dokumendid olemasolul**

<input type="checkbox"/>	Eskiis
<input checked="" type="checkbox"/>	Asendiskeem
<input type="checkbox"/>	Muinsuskaitse eritingimused
<input type="checkbox"/>	Võrguvaldajate tehnilised tingimused
<input type="checkbox"/>	Fotod
<input type="checkbox"/>	Kinnistu omaniku kirjalik



kirjeldus, sealhulgas võimalik  
asukoht kinnisasjal

ehitise ja ehitustegevuse kirjeldus Planeeritav äri- tootmishoone, ehitisealuse pinnaga ca 1800 m<sup>2</sup>,  
kahe korruselise kõrgusega kuni 9 meetrit.

kirjeldus

## 2. Muud vajalikud andmed

### 2.1 Soovin:

- täpsustada ehitise kasutamise otstarvet
- täpsustada krundi kasutamise sihtotstarvete osakaalu
- suurendada hoonestusala .....% ulatuses
- vähendada hoonestusala .....% ulatuses
- keerata hoonestusala .....% ulatuses
- nihutada hoonestusala .....% ulatuses
- muuta ehitise kõrgust .....% ulatuses
- muuta ehitise sügavust .....% ulatuses
- täpsustada arhitektuurilisi, ehituslikke või kujunduslikke tingimusi
- täpsustada maa-alal asuva ehitise teenindamiseks vajaliku ehitise võimalikku asukohta
- täpsustada haljastuse, heakorra või liikluskorralduse põhimõtteid
- täpsustada krundijaotust
- muu Täpsustada hoonestusala, juurdepääsu kinnistule.

### 2.2 Täiendav selgitus:

Täpsustada hoonestusala, sh kavandatava hoone(te) ehitisealune pind (ca 1800 m<sup>2</sup>) detailplaneeringu kohaselt lubatust (2000 m<sup>2</sup>) ei suurene. Vaata lisatud asendiplaan.

Juurdepääs Õlleköögi teelt projekteerida vastavalt Maanteeameti poolt 26.01.2017 väljastatud tingimustele nr 15-2/17-00014/025

Allkiri \_

