

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 22.03.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 35 lõike 6 alusel.

Rae Vallavolikogu teatab, et on algatanud 20.02.2018 otsusega nr 33 Kurna küla Kangrumäe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 20.02.2018 otsusega nr 33 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Kurna küla Kangrumäe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Harjumaal Rae vallas Kurna külas asuvast maatulundusmaa sihtotstarbega Kangrumäe kinnistust (registriosa 9007402; katastritunnus 65301:001:4034; pindala 1713 m<sup>2</sup>) ja sellega külgnevast jätkuvalt reformimata riigimaast moodustada üks ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega krunt, millele rajada Kurna küla seltsimaja ja külaplats, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus ning sellega seoses teha ettepanek Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringu muutmiseks, kuna detailplaneeringu koostamise eesmärk ei ole maakasutuse juhtotstarbe osas kooskõlas üldplaneeringuga, mis näeb planeeringuala maakasutuse juhtotstarbena ette põllumajandusmaa. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

KSH jäeti algatamata, kuna detailplaneeringu kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Seega keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Otsuses ja otsuse lisas 1 „Kurna küla Kangrumäe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang“ toodu osas on Keskkonnaamet, Terviseamet, Maa-amet ja Maanteeamet andnud oma seisukohad, milles vastuväiteid ega ettepanekuid ei esitatud.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja ja kehtestaja on Rae Vallavolikogu (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa);

Koostaja ja koostamise korraldaja on Rae Vallavalitsus (aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa);

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rae Vallavalitsuses aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa.

Digitaalselt on dokument kättesaadav Rae valla kodulehel [www.rae.ee](http://www.rae.ee)

Rae Vallavalitsus  
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa  
Telefon: 6056750  
E-post: info@rae.ee  
Teadaande number 1270620