

Lehmja küla Maanteevahe kinnistu ja lähiala keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamine

Vastavalt KeHJS § 35 lg 6 annab Rae Vallavalitsus teada, et võttes arvesse Lehmja küla Maanteevahe kinnistu ja lähiala detailplaneeringule tehtud keskkonnamõju eelhinnangut ei algatatud 04.08.2015 korraldusega nr 1099 keskkonnamõju strateegilist hindamist Lehmja küla Maanteevahe kinnistu ja lähiala detailplaneeringule.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada üks tootmismaa ja üks transpordimaa sihtotstarbeline kinnistu, määrata tootmismaale ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeeritav ala asub Lehmja külas riigimaantee 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee ääres. Juurdepääs planeeritavale tootmismaa krundile nähakse ette Järveküla-Jüri teelt. Planeeritava ala moodustab Maanteevahe kinnistu (registriosa 13654602, katastritunnus 65301:002:1692, suurus 18670 m², sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Lähialana kaasatakse planeeringusse maa-ala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,0 ha.

Rae Vallavalitsuse 04.08.2015 korraldusega nr 1099 on võimalik tutvuda Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.