

## **Veneküla Suksu kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamine**

Vastavalt KeHJS § 35 lg 6 annab Rae Vallavalitsus teada, et võttes arvesse Veneküla Suksu kinnistu detailplaneeringule tehtud keskkonnamõju eelhinnangut ei algatanud 16.06.2015 korraldusega nr 940 keskkonnamõju strateegilist hindamist Veneküla Suksu kinnistu detailplaneeringule.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada üks tootmismaa ja üks transpordimaa sihtotstarbeline kinnistu, määrata tootmismaale ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud tootmis- ja ärimaa juhtotstarve.

Planeeritav ala asub Venekülas Tallinna ringtee vahetus naabruses, Varivere tee ääres. Juurdepääs planeeritavale tootmismaa krundile nähakse ette Varivere teelt. Planeeritava ala moodustab Suksu kinnistu, katastritunnus 65301:011:0090, suurus 26 865 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% tootmismaa. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,7 ha. Suksu kinnistul paikneb ehitisregistri andmetel noorkarjalaut (registrikood 116018303). Ümber hoone kasvab kõrghaljastus grupiti.

Rae Vallavalitsuse 17.06.2015 korraldusega nr 940 on võimalik tutvuda Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil [www.rae.ee](http://www.rae.ee).